

Objednávateľ :

- Obchodné meno: **KONŠTRUKTA - Defence, a.s.**
- Sídlo: Lieskovec 575/25, 018 41 Dubnica nad Váhom, SR
- Identifikátory: IČO : 34 139 800, IČ pre DPH : SK2020387336
- Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, oddiel : Sa, vložka číslo : 123/R
- Menom spoločnosti koná: Ing. Roman Ušiak, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
- Číslo účtu (IBAN): SK62 1100 0000 0026 2780 0780
- (*d'alej len „objednávateľ“, v príslušnom gramatickom tvare*)

a

Zhotoviteľ :

- Obchodné meno: **SI.DA s.r.o.**
 - Sídlo: P.O. Hviezdoslava 67/16, 018 51 Nová Dubnica, SR
 - Identifikátory: IČO : 44 700 610, IČ pre DPH : SK2022811021
 - Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 21562/R
 - Menom spoločnosti koná: Pavol Katerinčin, konateľ
 - (*d'alej len „zhotoviteľ“, v príslušnom gramatickom tvare*)
-
- uzatvárajú v zmysle § 536 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení t ú t o :

ZMLUVU O DIELO Č. KD 012/2019

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo, ktorým sa rozumie: „**Rekonštrukcia montážnej haly - remíza, súp. č. 1430 na pozemku, parc. č. KN-C 805/13, k.ú. Prejta**“ v rozsahu vyplývajúcom zo Stavebného povolenia vydaného Mestom Dubnica nad Váhom, č.j. Výst.-4096/2019-Va-TS1-A/20 zo dňa 12.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 14.05.2019 a príslušnej projektovej dokumentácie a tiež v zmysle prílohy k tejto zmluve (ďalej „dielo“). Zmluvné strany potvrdzujú, že fotokópiu vyššie uvedeného stavebného povolenia odovzdal objednávateľ zhotoviteľovi pri uzavretí tejto zmluvy a že príslušnú projektovú dokumentáciu má zhotoviteľ k dispozícii.
 - **Miesto vykonania diela:** stavba remíza, súp. č. 1430 na pozemku, parc. č. KN-C 805/13 a pozemok, parc. č. KN-C 805/176, k.ú. Prejta.
 - **Termín začatia vykonávania diela:** od 24.06.2019
 - **Termín ukončenia vykonávania diela:** do 30.11.2019
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených technickou a projektovou dokumentáciou a v súlade s príslušnými platnými technickými a právnymi normami Slovenskej republiky, cenovou ponukou a touto zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo podľa tejto zmluvy bude vykonávané prostredníctvom svojich zamestnancov, príp. subdodávateľov, ktorí sú na takúto činnosť oprávnení a odborne spôsobilí.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmluvnom vzťahu založenom touto zmluvou nesie plnú zodpovednosť za výkon svojej činnosti tak voči objednávateľovi, tretím osobám ako aj štátnym a iným inštitúciám a úradom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok II.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou odo dňa jej uzavretia do ukončenia diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch podľa harmonogramu prác dohodnutých s objednávateľom. V prípade nepriaznivého počasia môže byť práca prerušená z dôvodu dodržania technologických postupov a príslušných STN, pričom termín ukončenia diela sa posúva o príslušný počet dní, počas ktorých museli byť práce nevyhnutne prerušené. Termín vykonania prác a dodávok materiálu sa môže odložiť bez akýchkoľvek zmluvných pokút alebo iných platobných postihov na základe vzájomnej dohody.

Článok III.

Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena fixná. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela, náklady na materiál, náklady na nástroje, prístroje a použitú techniku, náklady na dopravu a všetky ďalšie náklady zhotoviteľa spojené s vykonaním diela, ako aj všetky ostatné poplatky a platby vyžadované platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky v čase dodania diela.
 - **Celková cena diela** je stanovená dohodou vo výške spolu: **958 859,00 EUR bez DPH** (v zmysle § 69, ods. 12, písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH sa daňová povinnosť prenáša).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený osobitnou objednávkou požadovať od zhotoviteľa aj dodanie iných dodávok, resp. navyiac prác ako sú uvedené v špecifikácii diela. V takomto prípade však zhotoviteľ nie je povinný ani oprávnený realizovať objednávku bez vzájomného odsúhlasenia ceny dodávky alebo navyiac prác.
3. Fakturácia za zhotovovanie diela bude vykonávaná **formou mesačných faktúr** vystavovaných na základe zhotoviteľom predložených a **objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok** za uplynulý kalendárny mesiac. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi mesačný súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vždy najneskôr v tretí deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 7 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok bude za objednávateľa podpisovať objednávateľom poverená osoba. Faktúru môže zhotoviteľ vystaviť až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok za uplynulý mesiac. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok je dokladom výlučne o množstve skutočne vykonaných prác a nemožno ho považovať (bez ohľadu na jeho obsah) za potvrdenie o odovzdaní časti diela objednávateľovi alebo za doklad o kvalite vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúr je **15 dní** od doručenia faktúry objednávateľovi. K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do času doručenia faktúry, ktorou bude fakturovať cenu (alebo jej časť) výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, odovzdať objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktorých cenu fakturuje.
4. Faktúry zhotoviteľa musia mať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Článok IV.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objedávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ prevziať najneskôr v deň začiatku prác na diele všetky priestory v ktorých má byť vykonávané dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto zmluvy a zabezpečiť pracovníkom zhotoviteľa všetky potrebné povolenia

a prístup do priestorov objednávateľa v ktorých budú vykonávať práce na diele. Objednávateľ sa zaväzuje počas dohodnutej doby umožniť zhotoviteľovi prístup a odber potrebnej elektrickej energie a vody zdarma v rozsahu nevyhnutnom na zhotovenie diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a je povinný rešpektovať technickú a realizačnú dokumentáciu, pokyny objednávateľa a postupovať podľa nich. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá dodržiavanie predpisov na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, a za požiaru ochranu diela a bezpečnosť technických zariadení pri práci podľa tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa podpisu tejto zmluvy o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Povinnosť viesť pracovný denník sa končí súčasne s ukončením diela. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich druhu, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od technickej dokumentácie a iné potrebné údaje. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník trvalo prístupný. Do stavebného denníka môže zapisovať potrebné skutočnosti aj objednávateľ.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na majetku a zariadeniach objednávateľa, ako aj vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii prác vykonávaných zhotoviteľom, ktoré boli spôsobené v dôsledku porušenia právnej povinnosti zhotoviteľom vyplývajúcej zo zákona alebo z tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby vo finálnom diele bola zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, hygienické požiadavky, a bezpečnosť pri užívaní objednávateľom a ostatné oprávnené požiadavky objednávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku a trasách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní svoje vyššie uvedené povinnosti, má objednávateľ právo splniť ich sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa.
7. Dozor nad dodržiavaním zmluvy zhotoviteľom bude objednávateľ realizovať priebežne. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas doby účinnosti zmluvy na pracovisku vyzvať pracovníkov zhotoviteľa k uskutočneniu dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu. V prípade opakovaného pozitívneho výsledku alebo opakovaného odmietnutia vykonania dychovej skúšky zhotoviteľom má objednávateľ právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
8. Objednávateľ, je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz na prerušenie prác, ak zhotoviteľ nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného diela, život alebo zdravie osôb pracujúcich na realizácii diela, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho prevádzkou a činnosťou. V prípade, že prípadná škoda vzniknutá v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy nebude krytá poistením sa zhotoviteľ zaväzuje, že škodu, alebo rozdiel nekrytí poistením uhradí na vlastné náklady a nebezpečenstvo priamo osobe, ktorej bola spôsobená.
10. V prípade, ak by v zmysle zákona bol povinný škodu vzniknutá v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy uhrádzať objednávateľ je zhotoviteľ povinný a zaväzuje sa mu takúto platbu v plnej výške preplatiť do 60 dní odo dňa doručenia faktúry a dokladov preukazujúcich zaplatenie škody objednávateľom.
11. Počas výkonu diela nesie všetku zodpovednosť za vykonané práce a výkony zhotoviteľ a znáša nebezpečenstvo škody na diele, a to až do času odovzdania diela objednávateľovi. V prípade poškodenia, straty alebo zničenia už vykonaných prác a výkonov pred ich prevzatím je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť alebo ich nahradiť na vlastné náklady.
12. Zhotoviteľ je povinný v deň ukončenia diela uvoľniť priestory objednávateľa a odovzdať mu ich v stave spôsobilom na obvyklé použitie s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V.

Odobzdanie diela

1. Zhotoviteľ dielo zhotovené na základe tejto zmluvy odovzdá objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenom v čl. I., bod 1 tejto zmluvy (termín ukončenia vykonávania diela). Zhotoviteľ bude povinný predložiť objednávateľovi spolu s výsledným dielom aj všetku dokumentáciu (vrátane správ, potvrdení, certifikátov a pod.), ktorú v súvislosti s ním vytvoril, alebo zabezpečil, resp. bol povinný vytvoriť alebo zabezpečiť.
2. O odobzdaní diela bude spísaný osobitný preberací protokol. Protokol bude obsahovať najmä: základné údaje o diele, zhodnotenie funkčnosti diela, súpis zistených väd a nedorobkov spolu s lehotami na ich odstránenie, zoznam odobzďaváných dokladov, prehlásenie zmluvných strán o prevzatí a odobzdaní diela, dátum prevzatia a podpisy objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odobzdaní, musí objednávateľ vytknúť už v preberacom protokole. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. V prípade, že zhotoviteľ odstráni vady a nedorobky diela, pre ktoré nebolo objednávateľom prevzaté, preberacie konanie podľa tohto článku sa opakuje.
4. Zhotoviteľ pri odobzdaní diela odobzďavá objednávateľovi protokol o skúške kvality betónu.
5. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela, resp. jeho jednotlivých častí priebežne, t.j. ich zhotovením.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady diela a záruka za akosť

1. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, ak nemá požadované vlastnosti a nie je spôsobilé plniť účel, na ktorý je určené.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odobzďania a tiež za vady, ktoré sa na diele vyskytnú v záručnej dobe podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ preberá záväzok, že v záručnej dobe vykonané dielo bude riadne slúžiť účelu, pre ktorý bolo vykonané, zachová si obvyklé vlastnosti, a nevyskytnú sa na diele vady, pre ktoré by neplnilo svoj účel alebo by ho plnilo len sčasti.
4. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu v trvaní **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa odobzďania diela a pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odobzďavaní a preberaní diela dňom ich odstránenia.
5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zistené vady diela zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí.

Článok VII.

Sankcie

1. Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas a riadne, má objednávateľ právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **0,05 %** z celkovej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Článok VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa :
 - Ak zhotoviteľ nevykoná dielo v dohodnutom čase a kvalite a ani po písomnom upozornení nedošlo k odstráneniu závad.

- Ak sa v priebehu vykonávania diela vyskytnú vady a zhotoviteľ ich ani po písomnom upozornení v primeranej lehote neodstráni.
2. Zhotoviteľ má v prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy nárok len na zaplatenie časti ceny diela zodpovedajúcej riadne vykonaným prácam a úkonom podľa tejto zmluvy a je povinný vrátiť časť ceny diela za nevykonané práce a úkony, resp. za práce a úkony nevykonané v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú predstavujú náklady objednávateľa vzniknuté v dôsledku predĺženia termínu dokončenia diela a zadania realizácie diela inému zhotoviteľovi a tiež náklady na prípadnú opravu diela.
 3. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy o dielo z dôvodu omeškania objednávateľa s platením ceny diela za podmienok ustanovených touto zmluvou o viac ako 10 dní po lehote splatnosti hociktorej v zmluve dohodnutej faktúry.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie diela podľa tejto zmluvy a tieto bez obmedzenia uznal a je spôsobilý, za použitia svojich schopností a svojho technického vybavenia ktoré má k dispozícii, dielo priebežne realizovať riadne, bez vád, kompletne a funkčne, v dohodnutých termínoch a v súlade s technickými normami a právnymi predpismi.
2. Pokiaľ sa z akýchkoľvek dôvodov stane zmluva, alebo niektorá jej časť neplatnou, nahrádza sa automaticky ustanoveniami platnej právnej úpravy Slovenskej republiky upravujúcej predmetnú problematiku.
3. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, všetky ostatné neupravené práva a povinnosti zmluvných strán sa budú spravovať podľa príslušných zákona číslo 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
4. Spory medzi stranami vzniknuté z tejto zmluvy sa strany zaväzujú riešiť predovšetkým cestou vzájomnej dohody, iba v prípade neúspechu takéhoto spôsobu súdnou cestou.
5. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou a len so súhlasom oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ich zmluvná voľnosť v čase podpisu dohody nie je ničím obmedzená. Obsahu zmluvy rozumejú a na znak súhlasu s ňou a vôľe byť ňou viazaní ju podpisujú.
7. Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po dvoch prevzala každá zmluvná strana po jej podpise.

V Dubnici nad Váhom, dňa 24.06.2019

.....
Ing. Roman Ušiak
predseda predstavenstva
KONŠTRUKTA - Defence, a.s.

.....
Pavol Katerinčin
konateľ
SI.DA s.r.o.

Príloha:

- Špecifikácia diela - krycí list rozpočtu

KRYCI LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia montážnej haly – Konštrukta – Defence, a.s. PŠS Lieskovec	JKSO	
Názov objektu	Remíza	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	KONŠTRUKTA – Defence, a.s. Dubnica nad Váhom	34139800	SK 2020387336
Projektant			
Zhotoviteľ	SI.DA s.r.o., Nová Dubnica	44700610	SK 20228110211
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		07.06.19	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A		B		C					
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	82 027,46	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	374 176,32	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	205 844,77	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťaženie podmienky	0,00
4		Montáž	290 811,26	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	1 263,36				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	4 414,41				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		958 537,58	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	321,42

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 637 657,74
		25 Cena s DPH (r. 23-24)
		1 150 630,80
		Prenesenie daňovej povinnosti
		Pri fakturácii stavebných prác bude uplatnený režim prenosu daňovej povinnosti na príjemcu plnenia. DPH zo základu sadzby odvedie príjemca plnenia podľa § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 o DPH.
Dátum a podpis	Pečiatka	E Prípochy a odpochy
Zhotoviteľ		26 Dodávky zadávateľa
Dátum a podpis		27 Kízavá doložka
		28 Zvýhodnenie + -

SI.DA s.r.o.
 P.O.: hviezdoslava 67/16
 01851 Nová Dubnica
 IČO: 44700610, DIČ: 20228110211
 IČ DPH: SK2022811021